

энергия.

При наличии задолженности по оплате отпущенной тепловой энергии, поступившие платежи не содержащие ссылку том, за какой период производится оплата, засчитываются в погашение задолженности по денежному обязательству Потребителя по настоящему договору, возникшему ранее.

## 5. Ответственность сторон и разрешение споров.

5.1. За несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения Теплоснабжающая организация несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.2. За нарушение режима потребления тепловой энергии, в том числе за несоответствие температуры обратной сетевой воды температурному графику, а также за ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии, Потребитель несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством.

5.3. При наличии наружных тепловых сетей, границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей, а также за качество тепловой энергии, устанавливаются Актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности тепловых сетей (Приложение N-2). При отсутствии наружных теплосетей, границей балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, считается стена строения.

5.4. Ответственными за выполнение условий настоящего договора являются подписанты настоящего договора, а также со стороны Теплоснабжающей организации- главный инженер, со стороны Потребителя- лицо, ответственное за эксплуатацию теплового оборудования Потребителя.

5.5. При невозможности урегулирования сторонами разногласий путем переговоров спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Республики Адыгея.

### 6. Прочие условия.

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон с **01 февраля 2011г. и действует до 31 декабря 2011 г.**, а по расчетам до полного их исполнения. При наличии у Потребителя постоянного наряда на включение объекта теплоснабжения, договор считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока его действия не последует заявление одной из сторон об отказе от настоящего Договора или его пересмотре.

2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.. Каждый лист договора заверен печатью теплоснабжающей организации.

Каждый лист договора прошитампован печатью филиала ОАО "Краснодартеплоэнерго" «Майкопские тепловые сети» для договоров.

1. График отпуска

1. График отпуска
2. Акт и схема разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности за теплопотребляющее оборудование и тепловые сети (при наличии наружных тепловых сетей).
3. Акт ввода в эксплуатацию тепловых систем Потребителя (копия наряда на заключение договора).
4. Акт допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии.
5. Документы, подтверждающие право собственности.
6. Справка на ИФНС о банковских счетах.

Примечание: Приложения 4,5,6 предоставляются Потребителем.

**ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

Теплоснабжающая организация»:

Облигационный лист ОАО "Краснодартеплоэнерго"

**«Майкопские тепловые сети»**  
35000, г. Майкоп ул. Гагарина, 156

ИНН/КПП 2312054894/010543001

с 40702810600010102635 к/с 30101810800000000750

ОО Коммерческий банк «Газтрансбанк»

ИК 047908750

Контактный телефон 52-73-12

директор филиала ОАО «Краснодартеплоэнерго»

Лайкопские тепловые сети» :

«Потребитель».: ЖСК № 31

Адрес: 2. Майкоп, пос. Западный, ул. Юбилейная, 25.

Наименование банка: ОАО АКБ "Новосибирск"

ИНН/КПП 2312054894/010543001

с 40702810600010102635 к/с 301018108000000000750

ОО Коммерческий банк «Газтрансбанк»

БИК 04479008700  
Контактный телефон 51-62-80

\_\_\_\_\_Ефремов Е.Н. \_\_\_\_\_Пронина Н.В.

